

調布都市計画道路3・4・16号線（岩戸北区間）整備事業の 用地説明会について（報告）

日 時：令和3年4月23日（金） 午後6時00分～午後6時40分 参加者：13名
午後7時30分～午後8時10分 参加者：11名
令和3年4月24日（土） 午前9時00分～午前9時40分 参加者：26名
午前10時30分～午前11時10分 参加者：29名

会 場：防災センター401・402・403 会議室

整備課：遠藤課長、萩原補佐、松本係長、渡邊、永松、荻野、嘉無木、田部井、鈴木
まちづくり推進課：松野課長

1. 出席者数：79名

出席者内訳：関係権利者：63名
同行者：12名
マンション管理会社：4名
※ 説明会の案内通知は関係権利者のみに送付している。
※ 同行者は配偶者、親族が多い。

2. 主な質疑

(ア)道路計画線の位置

⇒まちづくり推進課（市役所5階）の窓口で、事業認可資料として、事業地表示図を御覧頂くことができます。

(イ)建物の一部が計画線にかかる場合

⇒補償金の算定には、補償対象物（建物や工作物等）の調査が必要になります。調査により移転工法を検討し、工法に準じた補償金額を算定することになります。

(ウ)事業スケジュール

⇒事業認可期間（令和3年3月12日から令和9年3月31日まで）中に終わらせるよう努力させていただきます。

(エ)話合いがまとまらない場合は

⇒鋭意交渉を進め、御理解頂けるよう努力させていただきます。

(オ)個別の説明から契約までどれくらいの期間を要するか

⇒計画線にかかる土地や建物の状況により様々ですが、標準的に、お話合いが始まってから土地の売買や補償金等に関する契約を締結するまでに1年程度の時間を要します。